

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ (ΔΕΛΤΙΟ Α) ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΠΕΡΙ ΠΩΛΗΣΗΣ ΕΝΥΠΟΘΗΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ ΤΟΥ 2015 ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΩΣ ΚΑΙ ΥΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΝΟΜΟ ΤΟΥ 1965 ΜΕΧΡΙ 2015

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Alpha Bank Cyprus Ltd, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη κ. Μιχάλη Γιαλλουρίδη, αρ. τηλ. 99-662300. Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούμε όπως αποταθείτε στο τηλέφωνο επικοινωνίας 22-880626 και στην ηλεκτρονική διεύθυνση Arrears.Wholesale.Liquidation.Dpt@alphabank.com.cy. Η πώληση θα διεξαχθεί στην οδό Ζακύνθου 10, 6018, Λάρνακα, στις 16/04/2021 και ώρα 09:00 π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/5059	40/51/105	Λάρνακα Αγία Άννα	Μακκούφια	Χωράφι	15.385	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €54.800							
2.	0/19899	55/11/242	Λάρνακα Καλαβασός	Λαξιά	Χωράφι Διάφορα Δένδρα	40.000	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €82.000							
3.	0/19900	55/11/243	Λάρνακα Καλαβασός	Λαξιά	Χωράφι Διάφορα Δένδρα	4.664	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €12.800							
4.	0/3221	40/50/90	Λάρνακα Ψευδάς	Αππιδάκι	Χωράφι	35.564	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €36.000							
5.	0/3374	40/50/110	Λάρνακα Ψευδάς	Αππιδάκι	Χωράφι Ελιές: 7	12.375	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €17.600							
6.	0/3713	40/27/92	Λάρνακα Ψευδάς	Αννώγια	Χωράφι	12.041	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €24.000							
7.	0/4379	40/51/81	Λάρνακα Αγία Άννα	Καμίνια	Χωράφι Ελιές: 15 Χαρουπιές: 6	17.726	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €40.000							
8.	0/4473	40/51/33	Λάρνακα Αγία Άννα	Καμίνια	Χωράφι Ελιές: 146 Χαρουπιές: 7	73.245	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €154.850							
9.	0/4563	40/43/232	Λάρνακα Αγία Άννα	Κάτω Μαζουλουμουττη	Χωράφι Ελιές: 229 Χαρουπιές: 7	22.930	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €118.000							

10.	0/4636	40/35/130	Λάρνακα Αγία Άννα	Ζονιά	Χωράφι Ελιές: 25	21.071	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €71.600							
11.	0/4685	40/51/127	Λάρνακα Αγία Άννα	Λαξιά του Δράκου	Χωράφι	4.014	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €5.200							
12.	0/4856	40/43/316	Λάρνακα Αγία Άννα	Καμπί	Χωράφι Ελιές: 8	14.382	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €64.000							
13.	0/4946	40/51/131	Λάρνακα Αγία Άννα	Καμίνια	Χωράφι	25.753	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €60.800							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Η πώληση ενδέχεται να υπόκειται σε ΦΠΑ, που δεν περιλαμβάνεται στην πιο πάνω τιμή.

Ημερομηνία: 05/02/2021

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

